

Rénover Mieux

Mis à jour du dispositif janvier 2017

Les objectifs du dispositif

- Faciliter l'accès des particuliers à la rénovation « BBC » (Bâtiment Basse Consommation) de leur maison individuelle par un accompagnement pédagogique individualisé qui responsabilise le porteur de projet et lui permet d'être acteur de son projet,
- S'appuyer sur un diagnostic réalisé par un professionnel pour déterminer les travaux nécessaires pour atteindre les seuils de gain énergétique.

Type et domaine d'intervention

L'intervention de la communauté d'Agglomération d'Epinal consiste à accompagner étape par étape les particuliers dans la rénovation thermique de leur maison individuelle en proposant :

- Un accompagnement gratuit durant les différentes phases clefs de leur projet
- Une aide financière **pour la réalisation d'un diagnostic énergétique (obligatoire)**
- Une aide financière **pour la réalisation des travaux**

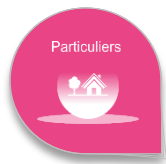
Bénéficiaires

Les particuliers propriétaires occupants (ou futurs propriétaires occupants) d'une maison individuelle construite avant la date d'application de la RT 2000 à savoir le 1^{er} Juin 2001 sur le territoire de l'Agglomération d'Epinal.

Conditions d'attribution

- Respecter les seuils du revenu fiscal du ménage pour l'année (n-2) :

Nombre de personne composant le ménage (sur la même déclaration)	Revenu fiscal de référence du ou des propriétaire(s) (n-2)	
	Plancher	Plafond
1	18 599€	32 000€
2	27 201€	47 000€
3	32 710€	56 000€
4 ou plus	38 216€	66 000€



Aide financière pour la réalisation d'un diagnostic énergétique

Modalités :

- ▶ Faire la demande avant de passer commande au Bureau d'Etude Thermique (BET).
- ▶ La prestation demandée par le particulier doit permettre d'estimer le gain énergétique obtenu par rapport à la performance actuelle calculée.

Aide pour les travaux

- ▶ Faire la demande **avant la commande des travaux**
- ▶ Avoir fait réaliser par un professionnel un diagnostic énergétique comme défini plus haut.
- ▶ Atteindre les gains énergétiques ci-dessous.
- ▶ Mettre en place un suivi de consommation et le suivre pendant une période d'au moins 1 an. (Dialecte)

Montant de l'aide

Diagnostic énergétique

- ▶ Sans test d'étanchéité à l'air : **80% du coût en € HT** de l'audit (plafonné à 800€ d'aide).
- ▶ Avec test d'étanchéité à l'air : **80% du coût en € HT** de l'audit (plafonné à 1200€ d'aide).

Travaux

Gains énergétiques (après travaux)	Financement (en %) sur travaux (HT)	Plafond de l'aide
25 %	15 %	3 000 €
40 %	20 %	4 000 €
Niveau BBC rénovation	30 %	6 000 €



Liste des communes de la Communauté d'Agglomération d'Epinal

ARCHES	DIGNONVILLE	IGNEY	PORTIEUX
ARCHETTES	DINOZE	JARMENIL	POUXEUX
AYDOILLES	DOGNEVILLE	JEUXEY	RAON AUX BOIS
BADMENIL-AUX-BOIS	DOMEVRE-SUR-AVIERE	LA BAFFE	REHAINCOURT
BAYECOURT	DOMEVRE-SUR-DURBION	LA CHAPELLE AUX BOIS	RENAUVOID
BELLEFONTAINE	DOMPIERRE	LA HAYE	RUGNEY
BRANTIGNY	DOUNOUX	LA VOGUE LES BAINS (BAINS LES BAINS)	SANCHEY
CAPAvenir VOSGES (GIRMONT)	EPINAL	LA VOGUE LES BAINS (HARSAULT)	SERCOEUR
CAPAvenir VOSGES (ONCOURT)	ESSEGNEY	LA VOGUE LES BAINS (HAUTMOUGEY)	SOCOURT
CAPAvenir VOSGES (THAON-LES-VOSGES)	FLOREMONT	LANGLEY	TREMONZEY
CHAMAGNE	FOMEREY	LE CLERJUS	UBEXY
CHANTRAINE	FONTENOY LE CHATEAU	LES FORGES	URIMENIL
CHARMES	FRIZON	LES VOIVRES	UXEGNEY
CHARMOIS L'ORGUEILLEUX	GIGNEY	LONGCHAMP	UZEMAIN
CHATEL-SUR-MOSELLE	GIRANCOURT	MAZELEY	VAUDEVILLE
CHAUMOUSEY	GOLBEY	MONTMOTIER	VAXONCOURT
CHAVELOT	GRUEY LES SURANCES	MORIVILLE	VILLONCOURT
DAMAS AUX BOIS	HADIGNY LES VERRIERES	NOMEXY	VINCEY
DARNIEULLES	HADOL	PADOUX	XERTIGNY
DEYVILLERS	HAILLAINVILLE	PALLEGNEY	ZINCOURT



ATTENTION :

Pour bénéficier de ce dispositif vous devez impérativement retirer un dossier auprès de l'Agence Locale de l'Energie et du Climat Epinal – Centre Vosges (ALEC) et signer la charte d'engagement du particulier (Dialecte) avant le lancement des travaux.

Les autres aides cumulables ou non avec l'aide à la réhabilitation énergétique (Rénover Mieux)

Cumulable	Non cumulable
Eco PTZ	Programme Habiter Mieux (Anah)
Prêt AVIAL	
Crédit d'Impôt pour la Transition Energétique	
Aide de la CAE pour les isolants biosourcés	
PTZ acquisition + travaux	
Certificats d'Economie d'Energie	



Pour plus d'information contacter l'ALEC Epinal – Centre Vosges:

Sur rendez-vous

1 rue du Souvenir

88190 GOLBEY

03 29 82 93 85

cov@eie-lorraine.fr

Vous pouvez retrouver les fiches actualisées sur notre site

